

家づくりを真剣にお考えの方に 知っておいてほしいことがあります。

「家づくりは幸せづくり」とは、「ご家庭にあった資金計画で、心にゆとりをもち、幸せに暮らして頂くための家づくり」です。

では、それをするためにはどうすれば良いのでしょうか？

まず一つ目は、家づくりにかかる総予算を把握することです。

土地購入や住宅ローン借入の際などには、場合によっては数百万の諸費用が発生することもありますが、建物についてはさらに分かります。各住宅会社によって坪単価の中身はバラバラです。

しかし、お施主様が一番知りたいのは、「任める状態にしていくらかになるのか」ということではないでしょうか？

そこをしっかりと把握することが大切です。

そして更に、家具や家電、引っ越し費用も含めた総予算を計画の中に入れ、預金通帳に残高がなるべく多く残る計画にしたいものです。

二つ目は、必ず「ご家庭に合った資金の計画を組むこと」です。

住宅ローンは、あなたの夢を叶えるための大きな味方ですが、扱い方、選び方を間違えると計画を狂わせることになりかねません。決して「なんとなく」な資金計画を立てて頂けないでください。

三つ目は、家づくりを成功に導いてくれるパートナーを見つけて頂くことです。

家づくりは、ほとんどの皆様方が初めてのことで、分からないことがあるのは当然です。あなた様が幸せになれる計画と一緒に考えていける信頼のおける住宅会社と家づくりを進めていくことが、失敗のない家づくりには大切なことです。

家を建ててから余裕をもって、家族なかく暮らして頂きたい。私も心からそう願っています。

「当社では、強引な売り込み等は一切致しません」ということをお約束しております。これからの家づくりでお悩みがあれば、安心してご相談頂ければと思います。



代表取締役 工藤 健二
「想ハウジング」の代表取締役として、お客様の幸せを叶えるために、誠実に家づくりをサポートいたします。

家づくりは幸せづくり

見学会での売り込みは一切ありません。ご安心してお越しください。

幸せづくりの家 大公開!!

毎日安心して生活できる注文住宅



見学会 2/27(土)・28(日) 雨天決行 午前10時から午後4時半まで
会場住所 広島県三次市十日市西5丁目

十日市エリアに平屋住宅

ゆったりとしたLDKは、勾配天井、窓からしっかり採光でき、日当たりが良く、明るいLDKになりました。お風呂から鑑賞できる坪庭や使い勝手を考え配置されたカウンターやニッチも見どころです。ウレタン遮熱工法だからタークの外壁でも夏の日も室内はひんやりと保てます。また軒の出をしっかりと取り、広々としたウッドデッキを備えました。

今回の見学会会場です

拡大図

カーナビを利用してお越しのお客様
広島県三次市十日市西5丁目8-42
とご入力ください。その付近になります。
わかりにくいときはお気軽に
【070-5309-3168】
佐藤(サトウ)

予約制 QRコードまたはお電話にてご予約ください。
お電話で「見学会を予約したい…」とお申し込みください。
Tel 0824-63-8787

想ハウジングからお客様へお約束

- 売り込みは一切致しません。安心できる家づくりをお手伝いさせていただきます。
- 金額を明確にお伝え致します。分かりづらい価格表示で困らせません。
- 無理な資金計画をお勧めすることはいたしません。住まれてからも安心できる計画を考えます。
- ご相談に来られたお客様のお話にしっかりと耳をかたむけます。
- 家づくりをされるすべての方々の幸せを願います。当社が選ばれなかったとしてもお客様の家づくりが成功し、家づくりが幸せづくりになることを心から願います。

新型コロナウイルス感染予防対策について

- マスクでのご来場、ならびに会場での非接触検温、手指の消毒、手袋の装着などに協力ください。
- 一度に室内が大人数にならないように入替制や間隔をあけてご案内いたします。
- お客様の手に触れる箇所は都度消毒を行います。
- お客様と一定の距離をあげてお話しさせていただきます。
- 風邪症状・体調不良の際は、参加自粛をお願いいたします。
- 行政指導を含め急遽ご見学・お打合をお断りや中止する場合もございます、予めご了承ください。

何でもお気軽にご相談ください

<p>お客様の「しほせづくり」のお手伝いをさせていただきます。</p> <p>住宅アドバイザー 佐藤 守</p> <p>心の面から家づくりの一大事と考える計画が「マイホーム計画」です。私はお客様と心で寄り添い大切に、そして楽しい家づくりを実現し、ご一緒させて頂くことが生きがいです。</p>	<p>お客様の嬉しい笑顔が大好きです。</p> <p>アシスタント 難波 由子</p> <p>弊社は、「お客様の「家づくり」目標達成を元気にする活動」を得意なお仕事としています！あなた様、ご家族様の笑顔のために、弊社スタッフと肩を組んで頑張ります！お客様のご要望に全力で応じます！</p>	<p>なんでもお気軽にご相談ください</p> <p>アシスタント 中村 あゆみ</p> <p>「お客様を元気に」をモットーに、土地や資金、ご家族の状況に合わせた家づくりをサポートさせていただきます。お客様の笑顔のために頑張ります！</p>
<p>「絶対に、いい家」を建てたいです。</p> <p>工事監理 田原 慎也</p> <p>お客様の夢、実現をぜひ私たちに托付してください。それを実現していくために最大限の力を尽くします。是非、一生に一度のお買い物、私たちに託してください。</p>	<p>現場にいらしては口を離さずサポートいたします</p> <p>専任建築士 山崎 大輔</p> <p>建築士と現場が一致し、お客様から信頼される家づくりを実現しています。現場の思いが形になるよう一生懸命お手伝い致します。安全第一、監理現場でもご安心です。是非、一生に一度のお買い物、私たちに託してください。</p>	<p>お客様の笑顔が大好きです</p> <p>専任建築士 松村 大地</p> <p>お客様の「家づくり」目標達成を元気にする活動。お客様の笑顔のために、弊社スタッフと肩を組んで頑張ります！お客様のご要望に全力で応じます！</p>
<p>お客様の夢を実現するためのサポート</p> <p>専任建築士 田平 和儀</p> <p>お客様の「家づくり」目標達成を元気にする活動。お客様の笑顔のために、弊社スタッフと肩を組んで頑張ります！お客様のご要望に全力で応じます！</p>	<p>お客様の「しほせづくり」のお手伝いをさせていただきます</p> <p>専任建築士 佐藤 守</p> <p>心の面から家づくりの一大事と考える計画が「マイホーム計画」です。私はお客様と心で寄り添い大切に、そして楽しい家づくりを実現し、ご一緒させて頂くことが生きがいです。</p>	<p>お客様の嬉しい笑顔が大好きです</p> <p>アシスタント 難波 由子</p> <p>弊社は、「お客様の「家づくり」目標達成を元気にする活動」を得意なお仕事としています！あなた様、ご家族様の笑顔のために、弊社スタッフと肩を組んで頑張ります！お客様のご要望に全力で応じます！</p>

ほんとうに建ててよかったです。

想ハウジングさんで建てようと思ったきっかけは、様々なハウスメーカーさんを回りましたが、一概に良い物ばかりを薦めるのではなく、きまった予算の中で私達家族が一番満足するように考え、提案してくださったからです。また想ハウジングさんが取り入れられた「ウレタン遮熱工法」の説明を伺い、良いものだと感じました。最新の断熱工法であるところにも魅かれました。エアコンの効きがとて良いです☆ありがとうございました。



高気密・高断熱・高遮熱の省エネ特許工法&バリアフリーECO住宅

大正9年創業の西部開発グループが提案する
幸せづくりの家

1.588万円 (税別)



参考プラン ライフスタイルと共に成長する家 業界1わかりやすい価格表示を目指しています



Check Pint

- ① みんなが集うリビングは太陽のやさしい光と開放感たっぷり。
- ② 水回りは1か所に集約、掃除も楽々!
- ③ ダイニングにはママ専用の家事コーナー。
- ④ 子供部屋は成長に合わせて将来的に2部屋に。
- ⑤ 2階ホールは子供の遊び場ファミリーコーナーと多目的に活用出来ます。
- ⑥ 主寝室のとなりには書斎室。

こだわりをつめこめる自由設計
SOUHOUSINGが建てさせていただくお家はすべて自由設計! 幸せづくりの家。
(参考プランは価格を分かりやすく表記するためのものです)

体にやさしく快適な室内環境
さらさらの室内環境を保ちからだにやさしいお家です。24時間計画換気システムを搭載してありますのでお家の空気がいつもキレイ。

ランニングコストを抑える
「諸費用・諸経費などが別途必要になります」などという後だしジャンケンは一切致しません。お家の性能を考えることは、光熱費のことを考えることでもあります。

「諸費用・諸経費などが別途必要になります」などという後だしジャンケンは一切致しません。お家の性能を考えることは、光熱費のことを考えることでもあります。

標準仕様を一部ご覧ください

キッチン ■2550mm大型サイズ LIXIL ■前面焼きグリル ■食器洗い乾燥機 ■スネットシンク ■エコキュート ■エアコン ■照明器具 ■洗面化粧台 ■バスルーム	トイレ Panasonic ■トイレ ■洗面化粧台 ■バスルーム	断熱玄関ドア YKK AP ■断熱玄関ドア ■外壁 ■バスルーム	フロア材 ■フロア材 ■外壁 ■バスルーム	カーテン ■カーテン ■室内建具 ■TVドアホン	太陽光をつけたら方にはスマホで操作 HEMSも標準装備 ■エコキュート ■エアコン ■照明器具 ■洗面化粧台 ■バスルーム
---	---	---	---------------------------------------	--	---

優良 東久留宮文化遺産と記念賞のダブル受賞

ダブル断熱の特許工法!
東北唯一の特約施工!
「ウレタン断熱工法(特許工法)!

バスルーム
トリプルガラスを超えるLOW-Eアルゴンガス入り複層ガラス! レベルが違う断熱効果を実現!

SOUHOUSINGの5つ星☆コンセプト



はじめに、お家は快適でなくてはいけません。ここ三次市でどの建築会社にも先んじて高性能住宅を追求してきた、私たちの絶対のこだわりです。しかし、快適性だけを追求するあまりランニングコストが高くなっては本末転倒ですし、複雑な部材・工法によって後のメンテナンスや維持管理にたくさんお金がかかるようでも意味がありません。そして何より、高性能・高耐久・省エネなお家だからといって限られた方々にしか手の届かない価格では何の意味もありません。最後に、お家づくりは正しい資金計画のもとに行われなければならない家づくり。どれだけ素敵なお家建てても、それによって家計が圧迫され家族の想いが1つにならないようでは、そのお家が「良いお家」だとは言えません。私たちの「幸せづくりの家」はこれらの5つのコンセプトを高次元でバランスさせることを目指したものであり、すべての仕様はこれを満たすためのものとなっています。

無料 家づくりのご不安を解決! ビデオ通話でのご参加も可能!!!

失敗しない土地探しセミナー 完全予約制

不安を解消! 資金計画セミナー 完全予約制

HP・お電話で「無料セミナーを予約したい…」とお申込ください。
【開催日】毎週土・日曜・平日※水曜、祝日はお休みをいただいております
【開催時間】9:30~18:30 【予約方法】HP・お電話にて TEL0824-63-8787

お客様の声 建築後インタビューに行きました!

K様邸 家族や友人とバーベキューをしたり、猫が楽しくのびのび暮らせる家を持ちたいという希望を持たれていたK様。芝生のあるお庭やリビングにキャットウォークを設置したりと夢のマイホームを実現されました。賃貸住宅にお住まいの際悩まされていた夏の寒暖差や結露は、当社採用の「ウレタン断熱工法」で解決! 光熱費も大幅に削減できたと言ってもらっています。安心の資金計画で月々のローンを支払いながら趣味のアウトドアも楽しまれ、笑顔で暮らされています。

HPにて公開中↓

ひとりどりの「想い」を大切にしてお手直し

SOUHOUSING

見学会開催 2/27(土) 28(日)

午前10時から午後4時半まで (雨天決行)

〒728-0013 広島県三次市十日市東4-1-30 サングリーン1F
E-mail home@seibukaihatsu.co.jp

詳しい内容はホームページをご覧ください。お申し込みは0824-63-8787

地域

トップクラスの土地情報

WEBサイトに掲載されていない情報もあります。詳しくは店舗または見学会にてお伝えします。

2区画 広々のんびり暮らし 329万円から 建築条件付 三良坂駅前 82.28坪

1区画 利便性の良い市街地近く 230万円 建築条件付 十日市南 64.13坪